

65/BB-BQLKKTQP

Phú Quốc, ngày 03 tháng 6 năm 2021



BIÊN BẢN

Về việc điều chỉnh diện tích tại Biên bản số 135/BB-BQLKKTQP ngày 01/11/2016 do điều chỉnh diện tích thuê đất tại Quyết định số 97/QĐ-BQLKKTQP ngày 02/6/2021 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc cho Công ty Cổ phần 99 Núi tại xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-BQLKKTQP ngày 02/6/2021 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc về việc chỉnh diện tích 42.605,6 m² từ giao đất sang thuê đất trả tiền một lần tại Quyết định số 107/QĐ-BQLPTQP ngày 09/10/2012 của Ban Quản lý đầu tư phát triển đảo Phú Quốc cho Công ty Cổ phần 99 Núi để sử dụng vào mục đích đất thương mại, dịch vụ thực hiện dự án tại Khu phức hợp Bãi Trường, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Báo cáo số 304/BC-UBND ngày 18/6/2020 và Báo cáo số 54/BC-UBND ngày 08/02/2021 về công tác chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tiến độ giải phóng mặt bằng dự án Khu du lịch nghỉ dưỡng Sunset Sanato thuộc khu du lịch ven biển phía Bắc Bãi Trường tại xã Dương Tơ (kèm theo sơ đồ hiện trạng);

Căn cứ Biên bản số 135/BB-BQLKKTQP ngày 01/11/2016 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc việc giao đất trên thực địa cho Công ty Cổ phần Chín Chín Núi (nay Công ty Cổ phần 99 Núi) tại xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang;

Hôm nay vào lúc 9 giờ 00, ngày 03/6/2021 tại Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc; Thành phần gồm:

1. Đại diện Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc:

- Ông: Phan Văn Cường Chức vụ: Phó Trưởng Ban;
- Ông: Trần Văn Cường Chức vụ: Trưởng Phòng QL.ĐD&XD;
- Ông: Lý Đình Vạng Chức vụ: Chuyên viên.

2. Đại diện Công ty Cổ phần 99 Núi:

- Bà: Nguyễn Thị Anh Thu Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc.
- Ông: Đoàn Thành Luân Chức vụ: Trưởng phòng dự án.

3. Các bên tiến hành điều chỉnh nội dung biên bản, cụ thể như sau:

Điều chỉnh Biên bản số 135/BB-BQLKKTQP ngày 01/11/2016 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc (do điều chỉnh diện tích thuê đất tại Quyết định số 97/QĐ-BQLKKTQP ngày 02/6/2021) như sau:

Giao nhận khu đất cho Công ty Cổ phần 99 Núi theo các mốc giới, ranh giới thửa đất, diện tích 30.992 m² trên thực địa được xác định theo Tờ trích đo địa chính Khu đất số TĐ 271-2020, tỷ lệ 1/1.000 (một phần thửa số 507, 518, 520,



606, 609, 610, 611, 619, 620) do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Kiên Giang lập ngày 04/12/2020 ký duyệt ngày 04/12/2020.

Thời hạn tính tiền thuê đất theo Biên bản số 135/BB-BQLKKTQP ngày 01/11/2016.

Biên bản lập hồi 10 giờ 00 phút cùng ngày, đã đọc cho các bên tham dự cùng nghe, nhất trí thông qua ký tên dưới đây./.

CÔNG TY CỔ PHẦN 99 NÚI



Nguyễn Thị Anh Thư

**BQL KHU KINH TẾ PHÚ QUỐC
PHÓ TRƯỞNG BAN**



Phan Văn Cường

